

## 第1部 13:40～14:50 (70分)

### オーナー様だから考える、個人事業主と法人化、そのメリット・デメリット

個人事業主と法人化、そのメリット・デメリットについて、社会保険料負担増の問題や法人の活用化の観点から、わかりやすく検討材料となるポイントを中心に話題の「ミニmam法人」などもお話します。

社会保険労務士事務所ヒューマンコンサルティング  
所長 社会保険労務士 **和佐 裕氏**



昭和45年生まれ 福岡市出身 西南大学法学部卒業  
外資系製薬・医療機器メーカーの営業を長年勤めたのち、従業員にとって働きやすい職場作りをしたいと思い社会保険労務士の資格を取得し、開業。  
従業員の処遇改善に活用できる助成金の提案を積極的に勧め、開業以来120件超の助成金取得を手掛ける。

## 第2部 15:00～15:50 (50分)

### 来たる2024年問題 物流と宅配ボックス

年間の宅配便取扱個数は50億588万個(2022年度・国土交通省宅配便取扱実績関係資料より)と8年連続過去最多を更新。  
宅配ボックスが環境も変えてみえます!

株式会社フルタイムロッカー  
福岡支店 **荒牧 龍星氏**

2024年 **9月7日(土)**  
13:30～15:50 (受付13:00～)

#### 会場

福さ屋本社ビル4階4-A  
福岡市博多区博多駅中央街5-14  
TKPガーデンシティ博多新幹線口

※前回と会場が異なりますので  
ご注意ください

※近隣コインパーキング(有料)のご利用をおすすめします。

#### 参加料

当協会の会員…**無料**  
会員の同伴者…1名まで無料  
非会員…2,000円(但し2回目まで無料)



福岡中央賃貸住宅経営者協会 事務局 中島(ナカシマ)  
TEL 092-260-8560 FAX 092-260-7591  
chintai-kyokai@happy-house.co.jp



QRからも  
お申込頂けます

※頂いた個人情報は、セミナー参加及び入会目的以外に使用することはございません。

### 第57回定期セミナー 参加申込書 【申込締切 9/2(月)まで】 FAXでお申込みの方は092(260)7591

ふりがな		<input type="checkbox"/> 正会員	参加人数	<input type="checkbox"/> 出席( )名	<input type="checkbox"/> 欠席	
お名前 (商号・出席者)		<input type="checkbox"/> 賛助会員		同伴者	ふりがな	
ご住所 ※非会員の方のみ	〒( )-( )	<input type="checkbox"/> 非会員			<input type="checkbox"/> ハッピーハウス 店 <input type="checkbox"/> ハッピーリースサービス	
ご連絡先	( )-( )	メール		@		

●新規入会受付中! 入会ご希望の方はご記入ください。

福岡中央賃貸住宅経営者協会 入会申込書(入会希望者ご記入欄)			FAXでお申込みの方は092(260)7591
ふりがな	生年月日	会費入金等	
お名前	年 月 日	振込 ・ 家賃送金より相殺	
ご住所	〒( )-( )	相殺ご指定物件名	
ご連絡先	( )-( )	その他の連絡先 メール等	@