

福岡中央賃貸住宅経営者協会 主催

協賛：ハッピーハウス株式会社

第67回 定期セミナー

2026年 **8月7日** **金** **定員70名**
13:30～15:20 (受付13:00～)

会員の方は
参加費
無料

同伴者も
1名無料

非会員の方は
参加費 2,000円
→**2回まで無料!**

会場

TKPガーデンシティ PREMIUM
天神ブリッククロス 10A
福岡市中央区天神 1丁目14-18 10階

※**前回と会場が違います**
のでお気を付け下さい。
ご案内(地図)は裏面に。

第1部 13:40～14:40 (60分)

実録! 大家さんのための 不動産鑑定

～知らないと損をする?
価格・家賃・立退料の考え方～

家賃の見直し・立退き・相続・法人化など、
「いくらが妥当か」が問われる場面は少なく
ありません。
本セミナーでは実際の鑑定事例をもとに、不
動産鑑定士が価格や賃料をどう判断するかを
わかりやすく解説します。

講師 上村建設株式会社 事業戦略部
部長 高木 俊二 (不動産鑑定士)

第2部 14:50～15:20 (30分)

今から始める、マンション 共用部の賢い省エネ対策

～蛍光灯「2027年問題」に備える
LED化と電子ブレーカーの活用法～

電気料金の高騰が続く中、2027年末の蛍光灯
の製造・輸出入終了でLED化は必須に。需要
集中による納期遅延も始まっています。
本セミナーではLED化の最新事情やメリット、
毎月の基本料金を下げる「電子ブレーカー」
の仕組みをわかりやすく解説します。

講師 株式会社ユニバーサルリンクス
吉富 貴則 氏

当日の会場参加をご希望

▶お申込み方法は裏面をご覧ください。

録画での視聴をご希望

▶右のQRコードから「録画の視聴を希望」と入力して
お申込みください。視聴方法をご連絡します。

※セミナー終了後、約2週間後に視聴可能となりますのでご承諾下さい。



録画の視聴希望



福岡中央賃貸住宅経営者協会
(ちんたい協会 福岡中央)

福岡市博多区住吉4-3-2 博多エイトビル2F
(ハッピーハウス株式会社内) 担当: 中島

TEL 092-260-8560

FAX 092-260-7591

Email chintai-kyokai@happy-house.co.jp

URL https://chintai-chuo.jp/

当日の
会場参加
お申し込み
方法

- ホームページの専用フォーム → 右のQRコードから簡単アクセス!
- FAX → 092-260-7591
- 電話 → 092-260-8560
- ハッピーハウスの担当者へのご連絡でも承ります

参加申込フォーム



8月7日(金) 第67回定期セミナー 参加申込書

※ 頂いた個人情報は、セミナー参加及び入会目的以外に使用することはありません。

お名前	(ふりがな)
会員	<input type="checkbox"/> 正会員 <input type="checkbox"/> 賛助会員 <input type="checkbox"/> 非会員
同伴者名	(ふりがな)
担当店舗 ※正会員の方のみ	<input type="checkbox"/> ハッピーハウス () 店 <input type="checkbox"/> ハッピーリースサービス
ご住所 ※非会員の方のみ	〒 -
ご連絡先	(携帯) - - (固定電話) - -
メール	@

会場ご案内

地下鉄 空港線 天神駅 15番出口直結
地下鉄 七隈線 天神南駅 徒歩5分
西鉄天神大牟田線 西鉄福岡(天神)駅 徒歩6分

